FISE FEDERAZIONE IMPRESE DI SERVIZI

Circolare n. 50/2015

Roma, 4 giugno 2015

A TUTTE LE IMPRESE ASSOCIATE

ACAP
Associazione delle Società Concessionarie di Autostrade Private

AISE
Associazione Imprese Servizi Elicotteristici

ANIP
Associazione Nazionale Imprese di Pulizia e Servizi Integrati

ARE
Associazione Imprese Servizi di Recapito Postale e Parcel

ASSOAMBIENTE
Associazione Imprese Servizi Ambientali

ASSOPOSTE
Associazione Nazionale Imprese Servizi Postali

UNIFERR
Unione Nazionale Imprese di Pulizia Ferroviaria e Servizi Integrati

UNIPORT
Unione Nazionale Imprese Portuali

UNIRE
Unione Nazionale Imprese Recupero

CONFINDUSTRIA

Oggetto: Il modello per la dichiarazione IMU è utilizzabile anche ai fini TASI – Circolare del Dipartimento delle Finanze 3 giugno 2015, n. 2.

Si allega la circolare n. 2/DF diramata oggi dal Dipartimento delle Finanze con la quale è stato chiarito che ai fini della dichiarazione TASI i contribuenti possono utilizzare il modello di dichiarazione IMU, approvato con decreto del Ministro dell'Economia e delle finanze del 30 ottobre 2012.

La circolare – sollecitata da Confindustria – fa seguito alla precedente risoluzione n. 3/DF del 25 marzo u.s. con la quale il Dipartimento aveva precisato che per ottemperare agli adempimenti dichiarativi relativi al tributo per i servizi indivisibili si sarebbe utilizzato un unico modello nazionale.

Con la circolare di oggi, l'Amministrazione finanziaria osserva che le informazioni richieste per il controllo e l'accertamento dell'obbligazione tributaria sono sostanzialmente le medesime sia ai fini IMU sia ai fini TASI e, pertanto, anche nell'ottica di semplificazione degli adempimenti dei contribuenti, non sussiste la necessità di emanare un nuovo modello di dichiarazione solo per la TASI.

In particolare, nella circolare si specifica che nelle ipotesi in cui l'immobile sia occupato da un soggetto diverso dal titolare del diritto reale, tale soggetto potrà utilizzare la parte "Annotazioni" del modello di dichiarazione IMU per precisare il titolo (es. locatario) in base al quale l'immobile è occupato, con conseguente obbligo di assolvere la relativa TASI.

00144 Roma
Via del Poggio Laurentino, 11
Tel. 06 99 69 579
Fax 06 59 19 955
fise@fise.org

20123 Milano
Via di Santa Marta, 18
Tel. 02 80 14 28
Fax 02 73 960 392
fise.milano@fise.org

www.fise.org

Il Dipartimento precisa, infine, che non deve essere presentata tale dichiarazione nei casi in cui le informazioni relative ai contratti di locazione e di affitto siano già state comunicate all'Agenzia delle Entrate (es. contratti registrati dopo il 1° luglio 2010) ovvero al Comune (ed. adempimenti dichiarativi richiesti dal Comune per il riconoscimento di agevolazioni fiscali).

Distinti saluti.

Il Segretario Generale
(Lorenzo Gradi)

Allegato
GR/mf